



3月末入居可!

区画内5mの新設道路

個性的な5棟のモデル棟がご内覧いただけます

全区画整形地の大型分譲地

ライフスタイルに合わせて、フリープラン残り4区画!

2号棟 ガルバリウム外壁のシャープな佇まい

外観 **家具付!**

リビング リビング21.5帖+高天井はタテとヨコの開放感を生み出します。

スカイバルコニー 6帖の大型スカイバルコニー照明・コンセント・水栓付

蔵&サブリビング 大容量収納「蔵」とサブリビングでライフスタイルの幅が広がります。

多目的カウンター

幅約3.5m! 落ち着いた木目調の多目的スタディコーナー。リビングにあるので、家族の団らんスペースにも。

インナーバルコニー リビング横のインナーバルコニー。屋根があるので雨が降っても大丈夫!

7号棟 小上り畳ダイニングと隠れ書斎

外観 **家具付!**

畳ダイニング 美味しい食事を食卓で。座敷タイプの畳ダイニング。

隠れ書斎 ウォークインクローゼットの更に奥、集中できる空間を作りました。

2Fにある8帖の大型バルコニー。2つの洋室からアプローチします。

小部屋収納

ウォークインクローゼット 洋服たっぷり収納の人気アイテム

飾り棚 玄関にある飾り棚でちょっとしたギャラリーに。

リモコン型操作パネル。快適トイレライフ。



共通仕様

- オープンキッチン
- アクセントクロス
- シャワー付洗面台
- 多機能ガラストップコンロ
- LOW-Eガラス
- LEDダウンライト
- 網戸
- ビルトイン食洗機
- 防犯ガラス
- 1坪タイプ浴室・乾燥機付

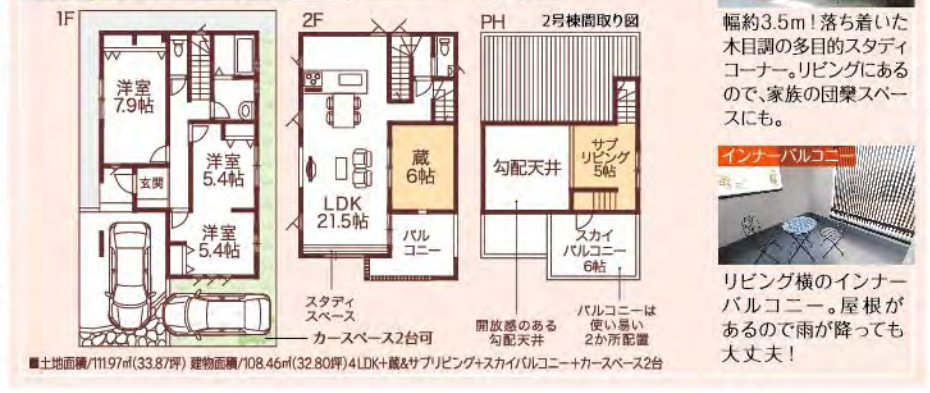
全18区画

学区 周辺施設

前原小学校 12分(960m)
中台幼稚園 9分(680m)
たちばな保育園 5分(1200m)
トップマート 6分(450m)
津田沼病院 11分(850m)
イオンモール 14分(1100m)

新築価格 (税込) 万円より

■所在地/船橋市前原東6丁目2-9付近
■所在地/船橋市前原東6丁目・総区画数/全18区画・今回販売/5棟・土地/102.32㎡(30.95坪)~114.27㎡(34.56坪)・建物/97.70㎡(29.55坪)~108.46㎡(32.80坪)・間取り/各4LDK(完成済)・構造/木造2階建・建築確認番号/第15UD11K建00392号地・地目/宅地・用途地域/第一種中層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水・販売価格(税込)/



11号棟 リビング横のオープンWASHITSU

外観

リビング 18.75帖のLDKに隣接する4.5帖の和室。琉球調の畳がオリエンタルな雰囲気を演出します。

バルコニー 独立した2カ所のバルコニー

玄関 物が散らかりがちな玄関に多目的な収納スペースをご用意しました!お子様の玩具、カー用品の片づけに重宝します!

14号棟 アースカラーがポイント!木のぬくもりを感じる家

外観

ニッチ 玄関横のアクセントに可愛いニッチを作りました。

カウンター キッチン横のカウンターは料理の下ごしらえやレシピ本の確認コーナーとして重宝します。

リビング ダイニングスペース横の天然木のスクリーンは肝臓感を感じさせない格子タイプ。高さにかわった勾配天井の化粧梁をアクセントに使いました。

キッチン横の勝手口

スカイバルコニー プライバシーを重視したスカイバルコニー。手すりを高くしました。

和室 リビング横の和室は、お昼寝スペースや来客用。

18号棟 無垢のフローリングの自然派ハウス!屋上庭園付

外観 **家具付!**

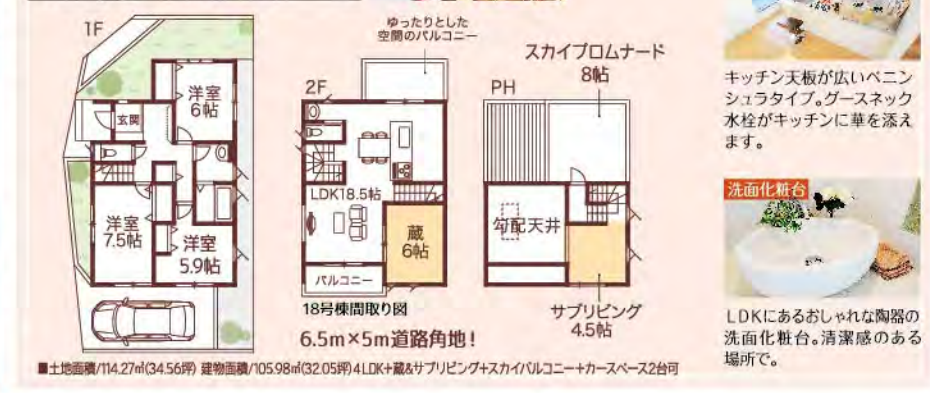
スカイプロムナード 金属防水のスカイプロムナードを使用。金属防水のため、なんと土を敷く事ができ、ガーデニングが楽しめます

洋室 無垢材のフロアは裸足で過ごしてほしい。無垢材の細やかな凹凸の木のぬくもりを伝えます。

リビング 天井にある2カ所の窓が採光性&開放感を。優しい光が降りそそぎます。

キッチン キッチン天板が広いベニシユラタイプ。グースネック水栓がキッチンに華を添えます。

洗面化粧台 LDKにあるおしゃれな陶器の洗面化粧台。清潔感のある場所です。



新築戸建・建築条件付売地
ノーブルアベニュー船橋三山 3月末入居可 **全17邸** 抽選会開催中!
 オープンハウス開催中! 土日祝 10:00-17:00 豪華景品プレゼント!
 お気軽にお越しください!

イトピアホーム(株)施工 土地最大43.9坪 カースペース2台

14号棟 ■土地面積145.35㎡(43.96坪) ■建物面積117.58㎡(35.56坪)

■シューズインクローゼット ■カースペース2台 ■エネファーム・床暖房仕様 ■吹抜■テラス

間取り図

LDK 20帖 洋室 6帖 洋室 6.5帖 和室 4.5帖 洋室 7帖

3月末入居可!

写真は全て現地写真になります

Life Information

三山保育園 約7分(560m)
 ホーリネス幼稚園 約4分(320m)
 三山小学校 約12分(960m)
 三山中学校 約10分(800m)
 三山新田公園 約3分(240m)
 ファミリーマート 約5分(400m)
 マルエツ 約8分(640m)
 ロイヤルホームセンター 約13分(1040m)
 ヤマダ電機 約7分(560m)
 イオンタウン 約13分(1040m)
 サンドラック 約5分(400m)
 済生会病院 約26分(2080m)

モビルハウス特設仕様 **工木ファーム・床暖房**
 家庭用燃料電池エネファーム ガス温水床暖房

■洗剤が年商 約73,000円(お風呂に)
 ■掃除機もお掃除が楽な安心感を
 ■足元を気にせず、天井付近だけ
 ■豊富な運転時間を学習し、省エネを実現!

■自然な空気の流れるお家のため、部屋の
 通風ムラが少なく快適です。
 ■足元を中心に温め、天井付近だけ
 ■暖かくなるのを助けます。

特設サイト OPEN!!

スマホでチェック

新築価格 万円より

所在地:船橋市三山8丁目39番未定号 ■交通:京成本線「実積」駅徒歩20分・京成大久保「実積」駅徒歩4分 ■新築戸建土地面積・120.12㎡(約36.33坪)~145.34㎡(約43.96坪) 私有持分463.98㎡(約137.99坪) ■建物面積117.58㎡(約35.56坪)~130.83㎡(約39.57坪) ■販売区画・5区画 ■販売価格(税込) ■地目・宅地 ■土地権利・所有権 ■用途地域・第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域(建ぺい率60%容積率200%) ■現況・①②③④(H27年12月完成済) ⑤(建設中・H28年3月完成予定) 建築確認番号・第H27SHC113873号 ■引渡・完成後 ■開発面積・2,664.89㎡ ■開発許可番号/船橋市宅指令122号(平成27年3月31日) ■建築条件付売地土地面積・120.16㎡(約36.34坪)~137.10㎡(約41.47坪) 私有持分463.98㎡(約137.99坪) ■総区画数・10区画 ■販売価格 ■現況・更地 設備・公営水道・都市ガス・本下水・東京電力 ■引渡・相談 ■取引態様・専任媒介 ■図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます

新築戸建・建築条件付売地

センチュリーヒルズ船橋 3月末入居可 **全13区画** J.R総武線 バス
 「船橋」駅 5分 徒歩 「長福寺入口」5分
 オープンハウス開催中! 土日祝 10:00-17:00

外観現地写真

3月末入居可!

4号棟 土地面積・85.01㎡(25.71坪) 建物面積・103.91㎡(31.43坪) 4LDK+蔵+スカイバルコニー+カースペース

7号棟 土地面積106.06㎡(32.08坪) 建物面積113.65㎡(34.37坪) 4LDK+蔵+スカイバルコニー+カースペース

11号棟 土地面積100.42㎡(30.37坪) 建物面積103.08㎡(31.18坪) 4LDK+スカイバルコニー+カースペース

高台平坦地の **デザイナーズハウス**

■家族のことを考えたお家を作れる
 セミオーダー区画有ります!
 ■土地のみ相談可

スマホでチェック

学区・周辺施設

八栄小学校 6分(480m)
 船橋中学校 14分(1100m)
 シオン幼稚園 4分(260m)
 夏見第一保育園 8分(580m)
 東夏見公園 2分(120m)
 第一中層住居専用地域 10分(800m)

新築価格 万円より

所在地:船橋市夏見6丁目 ■総区画数/全13区画・地目/畑(農転要)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス公営水道本下水 ■新築概要・土地/85.01㎡(25.71坪)~111.28㎡(33.66坪)・建物/103.08㎡(31.18坪)~113.65㎡(34.37坪)・間取り/各4LDK・構造/木造2階建・建築確認番号/第15UD11K建00298号他・今回販売/4棟・販売価格(税込)・現況/4号棟(H27年11月完成済)/7号棟(H27年8月完成済)/10・11号棟/建設中(H28年2月完成予定) ■建築条件付売地概要・土地/85.00㎡(25.71坪)~106.05㎡(32.05坪)・土地価格/

カーナビ 船橋市夏見6丁目4付近

所在地:船橋市夏見6丁目 ■総区画数/全13区画・地目/畑(農転要)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス公営水道本下水 ■新築概要・土地/85.01㎡(25.71坪)~111.28㎡(33.66坪)・建物/103.08㎡(31.18坪)~113.65㎡(34.37坪)・間取り/各4LDK・構造/木造2階建・建築確認番号/第15UD11K建00298号他・今回販売/4棟・販売価格(税込)・現況/4号棟(H27年11月完成済)/7号棟(H27年8月完成済)/10・11号棟/建設中(H28年2月完成予定) ■建築条件付売地概要・土地/85.00㎡(25.71坪)~106.05㎡(32.05坪)・土地価格/

新築戸建 **センチュリータウン北習志野** カースペース2台可
 全6区画・南西公道面・スカイバルコニー

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野Ⅲ 限定1棟**
 新築戸建 **センチュリーガーデン習志野台5Ⅴ 21:25帖**

新築戸建 **センチュリーガーデン幕張本郷 全3区画**

新築戸建 **センチュリーコート北習志野 カースペース2台可**

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建

センチュリーガーデン北習志野Ⅲ 限定1棟
 新築戸建 **センチュリーガーデン幕張本郷 全3区画**

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建 **センチュリーガーデン北習志野** 展示家具付 限定1棟
 敷地ゆとりの40坪超・デザイナーズハウス

新築戸建

センチュリーガーデン北習志野Ⅲ 限定1棟
 新築戸建 **センチュリーガーデン幕張本郷 全3区画**

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可

新築戸建 **センチュリーコート北習志野** カースペース2台可