

現地販売会開催中!

# センチュリーコート薬円台

新築戸建  
建築条件付売地



## 薬円台4丁目

デザイン住宅で  
創り上げる街並み  
・8m・6m公道面  
・区画の綺麗な  
平坦地

予告広告

近日公開予定物件!

本広告を行い、販売を開始するまでは  
契約、または予約の申し込み並びに  
申し込み順位の確保には  
応じられません。

# センチュリーガーデン高根公団II

新築戸建・建築条件付売地

新築成棟「三咲」駅徒歩14分 新築成棟「滝不動」駅徒歩15分



## 赤松・桐を使用した無垢の家・オリジナル天然木の家具付!



■南公道面土地約45坪 ■カースペース2台  
■水栓・コンセント付のスカイバルコニー

土日祝 10:00-17:00  
現地販売会開催中! モデル棟  
限定1棟! 新築価格 (税込) 万円

所在地/船橋市大穴南2丁目・総区画数/全2区画・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100% ■新築戸建/1棟・土地/149.49㎡ (45.22坪)・建物/116.33㎡ (35.18坪)・間取り/4LDK+カースペース2台・現況/完成済(H29年1月)・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00513-2号・販売価格(税込) ■建築条件付売地/1区画・土地/151.17㎡ (45.72坪)・土地価格/ 現況/更地・取引態様/代理

# センチュリーガーデン習志野台8

新築戸建

新築成棟「習志野」駅徒歩20分 「船橋日大前」駅徒歩20分



## 大容量収納「蔵」&サブリビングのある北欧風デザイン住宅



■LDK広々19.7帖 ■こだわりのアークセントクロス  
■水栓・コンセント付のスカイバルコニー

土日祝 10:00-17:00  
現地販売会開催中! モデル棟  
限定1棟! 新築価格 (税込) 万円

所在地/船橋市習志野台8丁目 ■新築戸建/1棟・土地/104.67㎡ (31.66坪)・建物/119.85㎡ (36.25坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K00564号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・新築価格(税込)・現況/完成済(H29年1月)・取引態様/代理

# センチュリータウン高根台3

新築戸建

新築成棟「高根公団」駅徒歩10分 新築成棟「高根木戸」駅徒歩12分



## 13帖の大型屋上庭園と「蔵」&サブリビングのある家



■再開発エリア隣接 ■角地 ■スカイバルコニー  
■大容量収納【蔵】と第2のリビング、スキップフロア

土日祝 10:00-17:00  
現地販売会開催中! モデル棟  
限定1棟! 新築価格 (税込) 万円

所在地/船橋市高根台3丁目・土地/89.10㎡ (26.95坪)・建物/101.42㎡ (30.67坪)・間取り/4LDK・構造/木造2階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD11K建00026号・販売価格(税込)・現況/完成済(H28年12月)・取引態様/代理



閑い豊かな住環境



都心方面にダイレクトアクセス

資料請求受付中!  
お気軽にお問合せください



耐震等級3相当  
リタシススーパーバリューエ工法採用

便利で暮らしやすい薬円台  
■2路線3駅利用可能  
■薬円台小学校へ徒歩4分  
■文教施設や公園、スーパー等が揃う暮らしやすさが魅力のエリアです。

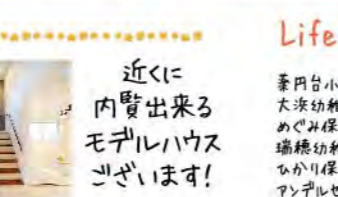
安心の子育て環境  
■薬円台小学校へ徒歩約280m

新築成線 徒歩 「習志野」駅 5分  
新築成線・東葉高速鉄道 徒歩 「北習志野」駅 11分  
新築成線 徒歩 「薬園台」駅 12分

全7区画誕生



デザイン住宅施工例



Life Information 充実した周辺施設

薬円台小学校	徒歩4分(280m)	東図書館	徒歩9分(700m)
大浜幼稚園	徒歩2分(160m)	薬円台公園	徒歩4分(260m)
めぐみ保育園	徒歩4分(300m)	北習志野近隣公園	徒歩10分(800m)
瑞穂幼稚園	徒歩4分(320m)	マルエツ習志野	徒歩5分(350m)
ひかり保育園	徒歩5分(400m)	マックスバリュ	徒歩11分(850m)
マンチルセン第二保育園	徒歩12分(920m)	共立習志野台病院	徒歩6分(480m)

所在地/薬円台4丁目・販売区画/全7区画・土地/606.92㎡ (183.59坪)・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/未定・現況/更地・取引態様/代理

現地でお待ちしています  
土日祝 OPEN 10:00-17:00

お電話で  
ご来場予約された方  
限定!  
1000円分の  
7オカード  
プレゼント

Century 21  
No.1  
フェア

ご成約(賃貸・売買)  
ご来店いただいた  
お客様の中から  
抽選で150名様に  
豪華賞品プレゼント!

※詳細は担当者にお尋ねください。

センチュリー21  
ハウズプロ

TEL 047-496-0001  
FAX 047-496-9000

北習志野駅 2分  
センチュリー加盟店 株式会社ハウズプロ  
〒274-0063 千葉県船橋市習志野台3-18-97アワービル1F  
千葉県知事免許(3)15213号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



駐車場、  
キッズ  
スペース  
あります!



広告有効期限  
平成29年  
3月31日まで

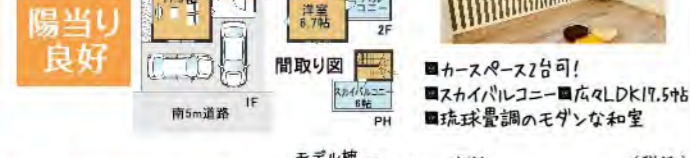
※建築条件付売地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときまたは住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。

新築戸建 自由度の高いモデルハウス  
**センチュリーガーデン津田沼**



写真は全て現地写真になります。  
デザイン家具付!  
土曜祝 10:00-17:00 現地販売会開催中!

JR総武線「津田沼」駅 徒歩17分 新京成線「前原」駅 徒歩10分  
商業施設充実の津田沼! 最終販売区画!



南5m道路 陽当り良好  
カーナビ 船橋市前原東6丁目2-9付近  
限定1棟! 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市前原東6丁目・総区画数/全18区画・今回販売1区画・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水■新築戸建1棟・土地/108.58㎡(32.84坪)・建物/109.30㎡(33.06坪)・間取り/4LDK+カースペース・現況/完成済(H28年11月末)・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00237号・販売価格(税込)/  
・取引態様/代理

新築戸建 建築条件付売地  
**センチュリーヒルズ船橋** 海拔30mの高台に立地する人気の船橋市夏見エリア



写真は全て施工例写真になります。  
土曜祝 10:00-17:00 現地販売会開催中!

JR総武線「船橋」駅バス5分「長福寺入口」停歩5分  
最終南道路・蔵&サブリビングプラン  
収納が抜群! シューズインクローブ  
スカイバルコニー6.7帖 4.5帖大容量収納「蔵」



カーナビ 船橋市夏見6丁目4付近 最終1棟! 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市夏見6丁目・総区画数/全13区画■新築戸建1棟・土地/85.00㎡(25.71坪)・建物/97.28㎡(29.42坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00696号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・新築価格(税込)・現況/建築中(H29年2月完成予定)・取引態様/代理

新築戸建 建築条件付売地  
**センチュリータウン習志野台2 限定1棟**



新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円

学 習志野台第一小学校 徒歩2分(190m) 新築価格 (税込) 万円  
坪井中学校 徒歩14分(1123m) 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市習志野台2丁目・土地/97.45㎡(29.48坪)・建物/77.84㎡(23.54坪)・間取り/3SLDK・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建01252号・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/40%・容積率/80%・新築価格(税込)/  
・現況/更地・取引態様/代理

近日公開予定物件 **センチュリーガーデン習志野台3**  
予告広告 近日公開 本広告を行い、販売を開始するまでは契約または予約の申し込み並びに申し込み順位の確保には応じられません。  
新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円

区画図  
NO.1  
NO.2  
桜並木沿いの歩道付角地!  
北習志野近隣公園至近  
区画整理地内!

学 習志野台第二小学校 徒歩5分(420m)  
習志野台中学校 徒歩8分(620m)  
・所在地/船橋市習志野台3丁目・販売区画数未定・土地/135㎡(40.83坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/未定・現況/更地・取引態様/代理

建築条件付売地  
**センチュリーガーデン習志野台5 全5区画!**



新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円

学 習志野台第二小学校 徒歩5分(400m) 建築条件付 万円  
習志野台中学校 徒歩8分(640m) 売地価格 万円  
・所在地/船橋市習志野台5丁目・全5区画・土地/90㎡(27.22坪)~165.63㎡(50.10坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/  
・現況/更地・取引態様/代理

近日公開予定物件 **センチュリーガーデン習志野台4**  
予告広告 近日公開 本広告を行い、販売を開始するまでは契約または予約の申し込み並びに申し込み順位の確保には応じられません。  
新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円  
新築価格 (税込) 万円

区画図  
NO.1  
NO.2  
南北両面道路のため陽当りは良好!  
6.5m×6.5m×4mの三方道路、前面公園!

学 習志野台第一小学校 徒歩7分(565m)  
習志野台中学校 徒歩12分(950m)  
・所在地/船橋市習志野台4丁目・全2区画販売区画数未定・土地/100.69㎡(30.45坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/未定・現況/更地・取引態様/代理

新築戸建 建築条件付売地  
**センチュリーガーデン幕張本郷II**



自由設計区画あり  
土地面積 38坪超! カースペース2台  
眺望・開放感・プライベートを兼ね備えた空間



カーナビ 習志野市花咲1丁目2付近 限定1棟! 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/習志野市花咲1丁目・総区画数/全3区画・今回販売2区画・地目/原野・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水■新築戸建1棟・土地/126.13㎡(38.15坪)・建物/105.99㎡(32.06坪)・間取り/4LDK+カースペース・建築確認番号/第16UD11W建05813号・構造/木造2階建・新築価格(税込)・現況/建築中(H29年2月完成予定)■建築条件付売地/1区画・土地/136.30㎡(41.23坪)・現況/更地・土地価格/  
・取引態様/代理

新築戸建 開放的なリビングの天窓  
**スタイルガーデン高根台6**



デザイン家具付!  
土曜祝 10:00-17:00 現地販売会開催中!



カーナビ 船橋市高根台6-24-17付近 限定1棟! 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市高根台6丁目・土地/71.97㎡(21.77坪)・建物/109.82㎡(33.22坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD11K建00366号・販売価格(税込)/  
・現況/完成済(H28年11月)・取引態様/専任紹介

新築戸建 建築条件付売地  
**センチュリーアベニュー船橋三山**



自由設計区画あり  
天然無垢×スチールフロア  
水栓・コンセント付のスカイバルコニー



カーナビ 船橋市三山8-39-2付近 限定1棟! 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市三山8丁目・総区画数/全2区画・今回販売2区画・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水/東京電力■新築戸建1棟・土地/125.64㎡(38坪)・建物/108.46㎡(32.8坪)・間取り/4LDK+カースペース・建築確認番号/第16UD11K建00912号・構造/木造2階建・新築価格(税込)/  
・現況/建築中(H29年2月完成予定)■建築条件付売地/1区画・土地/132.25㎡(40坪)・現況/更地・土地価格/  
・取引態様/代理

条件無し売地  
**センチュリーガーデン高根台III**



限定1区画  
土地に強く、気密断熱性に優れた2x4工法



カーナビ 船橋市三山8-39-2付近 限定1棟! 新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市二和東5丁目・土地/76.29㎡(23.07坪)・建物/103.50㎡(31.30坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD13C建01191号・販売価格(税込)/  
・現況/建築中(H29年2月完成予定)・取引態様/専任紹介

新築戸建 完成イメージ  
**スタイルコート二和向台5**  
デザイン家具付!  
新築価格 (税込) 万円  
・所在地/船橋市二和東5丁目・土地/76.29㎡(23.07坪)・建物/103.50㎡(31.30坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD13C建01191号・販売価格(税込)/  
・現況/建築中(H29年2月完成予定)・取引態様/専任紹介