

空間をかしこく使って、すっきりスマートな暮らしを

夢を叶えるデザイナーズ住宅特集!

オープンハウス 開催中!
土・日・祝 10:00~17:00

30周年 2015 1/8日 → 3/15日
感謝フェア Wチャンス!! プレゼント
ご成約いただき、アンケートにご協力いただいたお客様の中から、抽選で豪華賞品プレゼント!!

1 ハウスプロが贈る全18区画の大規模一戸建てプロジェクト

全18区画 大型分譲地 5m道路

第1期 完成予想イメージパース

新築戸建・建築条件付売地

センチュリーガーデン津田沼

新築戸建ナチュラルタイプ ■蔵&サブリビング ■スカイバルコニー

モデル18号棟

無垢のフローリングとライティングウォールが特徴的なお家

カーナビ 船橋市前原東6丁目2付近

新築価格 (税込) 万円より

近日完成予定! 先着順申し込み受付中!

現地写真

フリープラン区画

自由設計でご家族の夢を盛り込んだお家づくりが出来ます。

土地面積/114.27㎡(34.56坪) 建物面積/108.46㎡(32.80坪)
1F/57.13㎡ 2F/48.85㎡ PH/2.48㎡

間取り図

1F: 洋室 6帖, 洋室 7.5帖, 洋室 6帖, 蔵 6帖
2F: バルコニー, LDK 18.5帖, 蔵 6帖
PH: スカイバルコニー 8帖, サブリビング 4.5帖

新築成線「前原」駅 徒歩10分
JR総武線「津田沼」駅 徒歩17分

“フリープラン住宅”

自由設計・オーダーメイド

ハウスプロがお届けするフリープラン住宅は、間取りはもちろん、内装や外装も豊富なデザインや色からお選び頂けます。

ご家族のこんなお家に住みたい! に対応!

人気No1 スカイバルコニー

パウダースペース

スタディスペース

ビルトインガレージ

大型収納蔵

オシャレな外観

現地写真

津田沼エリアの開発分譲地

土地イメージパース・全区画整形地

18号棟外観

新築戸建ナチュラルタイプ ■蔵&サブリビング ■スカイバルコニー

モデル18号棟

無垢のフローリングとライティングウォールが特徴的なお家

カーナビ 船橋市前原東6丁目2付近

新築価格 (税込) 万円より

近日完成予定! 先着順申し込み受付中!

新築戸建・建築条件付売地

センチュリーヒルズ夏見

JR総武線「船橋」駅 バス5分
「長福寺入口」 徒歩5分

Point

フロア断面図イメージ

中2階のような半階段差をつけたサブリビングスペース。空間をかしこく使い、スマート収納と遊び心のあるスペースが取れます。

新築価格 (税込) 万円より

家具付・新築戸建 ■スケルトン階段 ■ビルトインガレージ ■スカイバルコニー ■蔵&サブリビング

モデル3号棟

学区・Life Information

■八栄小学校 6分(450m)
■夏見第一保育園 7分(500m)
■船橋中学校 14分(1100m)

カーナビ 船橋市夏見6-4付近

フリープラン 建築条件付売地

土地価格 (税込) 万円より

家族の仲が深まる家に住みたい!

2台目の洗面台は玄関やお部屋に付けて快適に♪

家事をしながら子供の勉強も見てあげたい!

ビルトインガレージ

大型収納蔵

オシャレな外観

2 標高約20mの高台に立地する快適エリア、夏見

5.4m道路

全12区画 大型分譲地

家具付! デザイナーズハウス公開中

リビング

サブリビング

蔵・内部

外観 写真は現地写真になります。

所在地: 船橋市夏見6丁目 ■総区画12区画今回販売4区画 ■土地・106.50㎡(32.21坪)~109.65㎡(33.16坪) ■建物・95.22㎡(28.80坪)~113.44㎡(34.31坪) ■車庫部分・9.93㎡含む ■土地権利・所有権 ■地目・畑(農転要) ■建物構造・木造コリニアル葺2階建 ■間取り・4LDKカーブス ■用途地域・第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率・60% ■容積率・200% ■土地価格・万円 ■建売価格・

新築戸建・建築条件付売地

センチュリーヒルズ夏見

JR総武線「船橋」駅 バス5分
「長福寺入口」 徒歩5分

Point

フロア断面図イメージ

中2階のような半階段差をつけたサブリビングスペース。空間をかしこく使い、スマート収納と遊び心のあるスペースが取れます。

新築価格 (税込) 万円より

家具付・新築戸建 ■スケルトン階段 ■ビルトインガレージ ■スカイバルコニー ■蔵&サブリビング

モデル3号棟

学区・Life Information

■八栄小学校 6分(450m)
■夏見第一保育園 7分(500m)
■船橋中学校 14分(1100m)

カーナビ 船橋市夏見6-4付近

フリープラン 建築条件付売地

土地価格 (税込) 万円より

家族の仲が深まる家に住みたい!

2台目の洗面台は玄関やお部屋に付けて快適に♪

家事をしながら子供の勉強も見てあげたい!

ビルトインガレージ

大型収納蔵

オシャレな外観

趣味を思いっきり子供の遊び場にも満喫出来るお家! 最適なスペース

他にはないスタイリッシュな外観

3 新築戸建 前原東6丁目

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!

新生活応援 キャンペーン中! プレゼント

お好きな商品 100万円相当

3月末まで契約のお客様へ!



遊びの空間をあちこちに 散りばめたお家



1F

- 洋室 6.9帖
- 洋室 6帖
- LDK 天井高 最高約5m
- 公道6.5m
- 土地約45坪
- カースペース 2台可



2F

- 洋室 7.5帖
- LDK 8.5帖
- 蔵 4.5帖
- 間取り図
- スカイバルコニー

PH

間取り図

勾配天井

サブリビング

建物面積・108.88㎡(32.93坪)ビルトインガレージ18.21㎡別

隠れ家仕様のウッドテラス付

趣味に没頭出来る 自分スペース

新築戸建 前原東6丁目

新築価格

モデル棟

新築価格

所在地: 船橋市前原東6丁目 ■土地: 151.12㎡(45.71坪) ■建物: 108.88㎡(32.93坪)ビルトインガレージ18.21㎡別 ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■建物構造: 木造2階建 ■間取り: 4LDKカースペース2台 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 40% ■容積率: 80% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H26年9月) ■取引態様: 代理

学区

田喜野井小学校(700m) モデル棟

三田中学校 (1000m) 新築価格

万円

4 新築戸建 高根台6丁目

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!

“樹”の素材感を生かしたアンティークモダン

新築価格

モデル棟

新築価格

所在地: 船橋市高根台6丁目 ■土地: 90.85㎡(27.48坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 山林 ■建物構造: 木造コリニアル葺2階建 ■間取り: 4LDKカースペース ■用途地域: 第一種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 160% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年2月) ■取引態様: 代理



1F

- 和室 4.5帖
- LDK 19.2帖
- 洋室 5.79帖
- 洋室 5.2帖
- 洋室 6帖

2F

- 洋室 7.1帖
- LDK 18帖
- 和室 4.5帖
- 洋室 5.4帖

PH

- スカイバルコニー 8.25帖

間取り図

照明付

人気のスカイバルコニーには 照明・コンセント・水道付!

カーナビ 船橋市高根台6-15付近

モデル棟 新築価格

万円

屋根には8.25帖の 極上のプライベート空間

新築価格

モデル棟

新築価格

所在地: 船橋市高根台6丁目 ■土地: 90.85㎡(27.48坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 山林 ■建物構造: 木造コリニアル葺2階建 ■間取り: 4LDKカースペース ■用途地域: 第一種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 160% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年2月) ■取引態様: 代理

5 新築戸建 鷺沼

土・日祝 10:00-17:00 現地販売会開催中!



モデル棟・スキップフロアプラン

建築確認番号: 第14UD11K建00830号

土地 38.95坪

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市鷺沼1丁目 ■土地: 38.95坪(31.46坪) ■建物: 104.01㎡(31.46坪) ■建物構造: 木造2階建 ■間取り: 4LDKカースペース ■売地: 82.65㎡(25坪)~109.84㎡(32.22坪) ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■取引態様: 代理



6 新築戸建 北習志野

土・日祝 10:00-17:00 現地販売会開催中!

新築価格

モデル棟

新築価格

所在地: 船橋市西習志野2丁目 ■土地: 110.17㎡(33.32坪) ■建物: 29坪フリープラン ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第二種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

所在地: 船橋市西習志野2丁目 ■土地: 110.17㎡(33.32坪) ■建物: 29坪フリープラン ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第二種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■取引態様: 代理

7 新築戸建 習志野台4丁目

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!



モデル棟

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市習志野台4丁目 ■土地: 100.00㎡(30.25坪) ■建物: 107.43㎡(32.49坪) ■建築確認番号: 第14UD13C建00749号 ■土地権利・所有権 ■地目: 畑(農転要) ■建物構造: 木造コリニアル葺2階建 ■間取り: 4LDKカースペース ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 70% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成予定(H27年6月末) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市芝山4丁目 ■土地: 102.59㎡(31.03坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市芝山4丁目 ■土地: 102.59㎡(31.03坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

8 新築戸建 高根台

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市高根台4丁目 ■土地: 135.05㎡(40.85坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市高根台4丁目 ■土地: 135.05㎡(40.85坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

9 新築戸建 芝山4丁目

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!



新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市芝山4丁目 ■土地: 102.59㎡(31.03坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市芝山4丁目 ■土地: 102.59㎡(31.03坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市芝山4丁目 ■土地: 102.59㎡(31.03坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■取引態様: 代理

10 新築戸建 前原

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市前原東6丁目 ■土地: 145.30㎡(43.95坪) ■建物: 98.82㎡(29.89坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H26年12月) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市前原東6丁目 ■土地: 145.30㎡(43.95坪) ■建物: 98.82㎡(29.89坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H26年12月) ■取引態様: 代理

11 新築戸建 船橋

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!



新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市夏見台1丁目 ■土地: 82.53㎡(24.96坪)~86.04㎡(26.02坪) ■建物: 98.82㎡(29.89坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年3月) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市夏見台1丁目 ■土地: 82.53㎡(24.96坪)~86.04㎡(26.02坪) ■建物: 98.82㎡(29.89坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年3月) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市夏見台1丁目 ■土地: 82.53㎡(24.96坪)~86.04㎡(26.02坪) ■建物: 98.82㎡(29.89坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年3月) ■取引態様: 代理

12 新築戸建 北習志野

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市北習志野4丁目 ■土地: 112.87㎡(34.14坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年1月) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市北習志野4丁目 ■土地: 112.87㎡(34.14坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年1月) ■取引態様: 代理

13 新築戸建 北習志野

土・日祝 10:00-17:00 オープンハウス開催中!



新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市北習志野4丁目 ■土地: 100.20㎡(30.31坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年1月) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市北習志野4丁目 ■土地: 100.20㎡(30.31坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年1月) ■取引態様: 代理

新築価格

モデル棟

新築価格

万円

所在地: 船橋市北習志野4丁目 ■土地: 100.20㎡(30.31坪) ■建物: 98.01㎡(29.64坪) ■土地権利・所有権 ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種中層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 都市ガス・公営水道・下水道 ■建物完成済(H27年1月) ■取引態様: 代理