

### 家賃付 限定1棟

写真は全て現地写真になります

### 新築戸建 ガレージハウス北習志野

新築完成 高根台駅 駅徒歩8分 ■習志野駅 駅徒歩10分 ■北習志野駅 駅徒歩15分

- LDKは広々19帖＋造作カウンター付
- 南面にバルコニー2カ所、陽当たり通風良好!
- 南8m道路面、陽当たり良好! ■寝室に大型WIC

現地中間 車・バイク・自転車1室内に収納

車庫(約6.0m)  
バイク庫(約3.0m)  
自転車庫(約3.0m)

電器(冷蔵庫)のコーナー

学区 新習志野小中学校 4300円/月  
カネバ後援 高根台6-13-6付近

所在地:南習志野七井町1-20(24.24坪)・建物71.50㎡(36.88坪)専有部22.35㎡(含むLDK+5+4)・ガレージ・構造/木造2階建・用途地域/第一種住居地域 建ぺい率:60%・容積率:200%・販売価格/税込/万円 状況/完成済(H29年10月)・取引価格/650万

ビルトインガレージ 電動シャッター付 リビング

通風良好! 両面道路

見学会開催!  
土日祝(10-17日)  
見学予約は  
こちらから

新築価格 (税込) 万円

内容出来るモデル棟あります! 詳細は担当まで

### 家賃付 限定1棟

写真は全て現地写真になります

現地中間

LDK 17.2帖  
専有部 22.35㎡

学区 新習志野小中学校 4300円/月  
カネバ後援 高根台6-13-6付近

所在地:南習志野高根台6丁目3番1号(23.35坪)・建物99.35㎡(30.05坪)・地下/4LDK・構造/木造2階建・用途地域/第一種住居地域 建ぺい率:80%・容積率:160%・販売価格/税込/万円 状況/完成済(H29年7月)・取引価格/650万

### 新築戸建 センチュリータウン高根台6

新築完成 高根台駅 駅徒歩4分 ■高根公園駅 駅徒歩7分 ■北習志野駅 駅徒歩14分

- 耐震性・耐火性に優れた2×4工法、南西道路
- 家具一式プレゼントします!
- カスタマイズ新築始めました! アクセントクロス無料で変更出来ます!

リビング ダイニング 洋室

南道路、徒歩4分の駅近!

見学会開催!  
土日祝(10-17日)  
見学予約は  
こちらから

新築価格 (税込) 万円

### 家賃付 限定1棟

写真は全て現地写真になります

### 新築戸建 センチュリーガーデン船橋日大前

京東高速鉄道 新習志野-京東高速鉄道 「船橋日大前」駅徒歩14分 ■北習志野駅 駅徒歩18分

- カーブスペース2台 ■リビングは開放感のある吹抜天井
- スカイバルコニーには照明・コンセント・水栓付
- 大容量収納[蔵]は収納とだけではなく、キッズスペース等使い道たくさん! 船橋アリーナまで徒歩2分!

現地中間 VLT/専用駐車場

専有部 22.35㎡

学区 新習志野小中学校 4300円/月  
カネバ後援 習志野6-4(4)130-172付近

所在地:南習志野船橋日大前1丁目3番1号(24.24坪)・建物70.25㎡(30.91坪)・地下/4LDK+カーブスペース2台付・構造/木造2階建・用途地域/第一種住居地域 建ぺい率:60%・容積率:100%・販売価格/税込/万円 状況/完成済(H30年1月)・取引価格/650万

開放的なリビング スカイバルコニー 大容量収納[蔵]内部

スキップフロアのお家  
見学会開催!  
土日祝(10-17日)  
見学予約は  
こちらから

新築価格 (税込) 万円

現地でお持ちしています!

(土) (日) (祝)

OPEN 10:00-17:00

売却物件募集!  
住み替えなら  
ハウズプロ  
サービスは  
もちろん  
地元から募集します  
紹介手数料不要!  
お申し込みは  
こちらから

### イメージパース

現地中間

LDK 17.2帖  
専有部 22.35㎡

学区 新習志野小中学校 4300円/月  
カネバ後援 西習志野1-33-4付近

所在地:南習志野西習志野1丁目3番1号(24.24坪)・建物70.25㎡(30.91坪)・地下/4LDK+カーブスペース2台付・構造/木造2階建・用途地域/第一種住居地域 建ぺい率:60%・容積率:100%・販売価格/税込/万円 状況/完成済(H30年7月)・取引価格/650万

### 新築戸建 センチュリータウン北習志野

新築完成 高根台駅 駅徒歩6分 ■北習志野駅 駅徒歩10分

- 前面道路面広々5.4m、公道面角地
- 北習志野の高地、駅から平坦です!
- 蔵とスカイバルコニーのあるお家

リビング-施工例 大容量収納[蔵]内部-施工例 スカイバルコニー-施工例

11.8帖入の大容量収納  
11.8帖のスカイバルコニー

見学会開催!  
土日祝(10-17日)  
見学予約は  
こちらから

新築価格 (税込) 万円

Century 21 センチュリー-21  
ハウズプロ TEL 047-496-0001 FAX 047-496-9000

北習志野駅2分  
Century-加盟店 株式会社ハウズプロ  
〒274-0063 千葉県船橋市北習志野4-7-17  
TEL 047-496-0001 FAX 047-496-9000

本店地下がリニューアルしました!  
キッズスペースやカーブコーナーも

Peach2019

広告有効期限  
平成30年  
4月30日まで

※建築条件付売地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときまたは住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。

# 自由設計で建てる家

# 建築条件付売地特集!

モデル棟近くにあります!お気軽にお問合せください!

予告広告

# 近日公開予定物件!

本広告を行い、販売を開始するまでは契約または予約の申し込み並びに申し込み順位の確保には応じられません。



建築条件付売地 **センチュリーコート葉岡台**

「習志野」駅徒歩5分、「北習志野」駅徒歩11分、「菜園台」駅徒歩12分

- 自由設計で建てるデザイン住宅
- 完成物件見学出来ず!
- プランニングしやすい整形地!前面道路広々8m!

学区	東習志野	北習志野	菜園台
土地価格	万円		

-所在地:海城寺堂町4丁目-1区画敷地/全2区画/今期計画3区画/土地:約9.54㎡(27.38坪)・用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:60%・容積率:200%・土地価格:万円/現況/更地/取引形態:特約



建築条件付売地 **センチュリーガーデン習志野台5**

「習志野」駅徒歩18分、「北習志野」駅徒歩20分

- 6m公道・区画整理地内!
- 小中学校近く!閑静な住宅地!
- 最終1区画
- 三角片地のような開放感

学区	北習志野	東習志野
土地価格	万円	

-所在地:海城寺堂町習志野台5丁目-1区画敷地/全2区画/今期計画3区画/土地:約20.01㎡(22.27坪)・用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:60%・容積率:200%・土地価格:万円/現況/更地/取引形態:特約



新築戸建 **センチュリーガーデン習志野台2**

「高根木」駅徒歩9分、「北習志野」駅徒歩11分

- ハウズプロ 無垢の家シリーズ
- 赤松と桐の無垢フローリング
- 2階2階廊下
- 土地広々40坪
- 建物面積36坪越え!
- 住まいスクロス

学区	高根木	北習志野
土地価格	万円	

-所在地:海城寺堂町習志野台2丁目-全2区画/土地:765.25㎡(49.99坪)・建物171.72㎡(36.82坪)・2階2階廊下+スチールスペース-風呂・木目2階建-設置間数専有370㎡+4階215.39坪・完成設備:単独浴室1区画専有-第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:60%・容積率:200%・価格:特約/更地/取引形態:特約



建築条件付売地 **センチュリーガーデン八千代緑が丘**

「八千代緑が丘」駅徒歩21分 **区画整理地**

- 完成物件見学
- 区画整理地

学区	八千代緑が丘	東習志野
土地価格	万円	

-所在地:八千代市場街西6丁目-全2区画/土地:148.00㎡(44.79坪)~148.10㎡(44.80坪)・用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:50%・容積率:700%・価格:特約/現況/更地/取引形態:特約



建築条件付売地 **スタイルガーデン高根台1**

「高根木」駅徒歩4分

- 南側が公園なので臨当たり心配の方にオススメ!
- フリープランでつくるデザイン住宅
- 整形地
- 土地広々41坪

学区	高根木
土地価格	万円

-所在地:海城寺堂町4丁目-全2区画/土地:136.43㎡(41.27坪)・用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:60%・容積率:200%・土地価格:万円/現況/更地/取引形態:特約



建築条件付売地 **センチュリーガーデン習志野台6**

「北習志野」駅徒歩13分、「船橋大町」駅徒歩13分

- 早くも残り区画
- 区画整理地内の南公道面整形地
- 臨当たり良好
- 閑静な住宅地
- 全画6m道路

学区	北習志野	東習志野
土地価格	万円	

-所在地:海城寺堂町習志野台6丁目-土地:122.32㎡(37坪)・用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:60%・容積率:200%・土地価格:万円/現況/更地/取引形態:特約



売地 **センチュリーガーデン幕張本郷**

「幕張本郷」駅徒歩14分、「京成大塚」駅徒歩16分、「京成津田沼」駅徒歩20分

- 敷地広々41坪
- 三方道路の角地
- 臨当たり風通し良好
- 建築条件無し!お好きなハウスメーカーで建てられます!

学区	幕張本郷	京成大塚	京成津田沼
土地価格	万円		

-所在地:習志野町幕張本郷5丁目-全3区画/土地:138.84㎡(41.99坪)・用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい:率:50%・容積率:700%・価格:特約/現況/更地/取引形態:特約

# 住み替えるならハウズプロ

地元で実績のある当社だからこそ高く買い取れます!!

**中古戸建** **土地** **マンション**

**販売・仕入強化** **秘密厳守** **即買取OK**

仲介手数料不要!  
素早い回答、査定はもちろん無料です!  
売却査定フォームからどうぞ!

お住み替えのお客様  
一定期間販売後、当社で下取りを御約束します。



お気軽に担当営業にご相談ください