

VOICE! 「蔵」のある家にお住まいのお客様の声

- 子どもの専用スペースとして遊び道具をまとめて収納しています。目の届きやすく、子ども自分でお片づけできるようにしました。
- 読書好きなのでライブラリースペースに、子どもも一緒に読書を楽しんでいます。
- 入口に棚を付けて、傘などの収納にしました。より快適に暮らしやすいお家に満足しています。
- たっぷり収納できるので、部屋が片付きます。来客時も散らかったモノをサッとしまえて便利です。

こんなに便利
いろいろな「蔵」の
使い方

毎週土・日・祝日
見学会開催

楽しい暮らしに、心がおどる。

見に行こう。
ハウスの
こだわり住宅を

「ワンランク上」
の快適な

段差から生まれる+αの空間

Skip Floor
中2階のサブリビング



ソファを置いて
家族の寛ぐ空間に



Kids Space
秘密基地みたい!と小さなお子さまに大人気!こんなお子様を数かしても大丈夫!



Library
読書好きなら、本棚とゆかり座れるソファがホントに喜ばれます。お子さまと一緒に読書の時間もここは、小さな図書館です。

「蔵」のある家の特長
段差を利用して、空間を最大限に有効利用。
一般的な2階建ての家と比べて、快適さがぐんにやう!!



「蔵」&「サブリビング」のある家

一般的な2階建ての家
上部から降りる光が
奥まで届き、部屋中明るい

大容量の
収納力で
スッキリ片付く

段差で生まれる
楽しい空間

高い天井と空間のつながりが
開放感を生み出します

「蔵」&「サブリビング」のある家

高さの変化
リズム感のある空間が
おもしろい!

天井が高いから
開放感バツタン

多目的に使える
サブリビング

上から降り
差し込んで
とても明るい



「蔵」は
収納力が
スゴイ!

現地見学会
毎週 土・日・祝日開催
AM10:00~PM5:00
現地でお待ちしています

～新築戸建て～
PRO STAGE
北習志野
習志野台5丁目 (全5区画)

新築価格 **3,480**万円 (税込) ■土地/90.01㎡ (27.22坪)
■建物/99.35㎡ (30.05坪)



「蔵」&「サブリビング」のある家で暮らしよう。

～新築戸建て建築条件付売地～
PRO STAGE
北習志野
習志野台4丁目 (全3区画)

新築価格 **3,780**万円 (税込) ■土地/88.46㎡ (26.75坪)
■建物/100.81㎡ (30.49坪)



ACCESS | 北習志野駅 2分

CENTURY 21 ハウス センチュリー 21 加盟店
株式会社ハウスプロ
☎047-496-0001 FAX:047-496-9000

営業時間: 9:00 ~ 20:00 定休日: 第1火曜日、毎週水曜日
〒274-0063 千葉県船橋市習志野台 3-18-9 フラワービル 1階
千葉県消費生活センター (株) 千葉県消費生活センター (株) 千葉県消費生活センター (株) 千葉県消費生活センター (株) 千葉県消費生活センター (株)

ハスプロHP
広告有効期限
平成30年12月28日

Christmas Gift

「チラシを見たお伝えください」
事前にWEB・お電話にてご来店予約
された方限定!
ハウスプロ豪華景品プレゼント!

12月28日までのご予約で
商品プレゼント **50万円分**★
景品プレゼントは抽籤方式で抽籤終了となります。
キャンペーン詳細は担当者に確認ください。

~新築戸建て~
PRO STAGE
北智志野
智志野台3丁目Ⅱ

広い二層リビングが心地いい、約11畳の大広間収納のある家

建築価格 **3,980** (税込)万円 ■土地/91.29㎡(27.61坪)
■建物/112.19㎡(33.93坪)

新築価格・更地更築済
「北智志野」駅 徒歩**11分**(880m) 「智志野」駅 徒歩**12分**(960m)

学校 智志野台第二小学校…徒歩5分(400m)
智志野台中学校…徒歩8分(625m) カーナビ 船橋市智志野台3-8-16付近

ココが
見どころ

- ビルトイン
ガレージ
- 収納庫
- 中廊下
- 吹抜け
- スイ
バ(バルコ
ニー)

City Terrace 素晴らしい大い
なスイババルコニー

Living **Step Floor** 高さ差を活かして
ダイニングフロアと
リビングフロアを分
け、ゆったり寛
裕な時間を過ごせ
ます。

スイ
バ(バルコ
ニー) 2階

Living **Step Floor** 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

Living **Step Floor** 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

スイババルコニー
PH

Dining&Kitch 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

1F 2F 3F

約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

~新築戸建て~
PRO STAGE
北智志野
智志野台3丁目Ⅰ

LDKもスイババルコニーもゆったり広々大空間、3階建ての家

建築価格 **3,380** (税込)万円 ■土地/67.63㎡(20.45坪)
■建物/108.46㎡(32.80坪)

新築価格・更地更築済
「北智志野」駅 徒歩**12分**(960m) 「智志野」駅 徒歩**14分**(1120m)

学校 智志野台第二小学校…徒歩5分(400m)
智志野台中学校…徒歩8分(620m) カーナビ 船橋市智志野台3-8-12付近

ココが
見どころ

- ビルトイン
ガレージ
- 収納
- LDK
- スイ
バ(バルコ
ニー)

City Terrace 約11畳の大い
なスイババルコニー

LDK 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

スイババルコニー
PH

Dining&Kitch 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

1F 2F 3F

約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

~所在地/船橋市智志野台3丁目Ⅰ 土地/67.63㎡(20.45坪) 私有地30㎡(9.1坪) 建物/108.46㎡(32.80坪) 9.94㎡の車庫あり/地目/雑種地/土壌改良済み/用途/住宅/建築年/2023年/築年/2023年/構造/木造2階/建築確認番号/第18LDJ03260519号/用途地域/第一種中高層住宅地域/建ぺい率/60%

Sky balcony
プライベートな「そと」空間を存分に楽しめる特別な場所
使い方もいろいろ！こは、家族の憩いの場。模様を気にせずくつろげる
スカイバルコニーには、ゆとりをもち、日々の暮らしを豊かにしてくれます。



室内では味わえない開放的な空間で、家族の友達とティータイム♪



きれいな星空を眺めながら、家族だんらの時間もまた特別。

Built-in-garage
玄関直結で
雨の日も便利！



大切な愛車を守るビルトインガレージ。
大切な用品を置いたり、お子さまの遊び場に♪

Design
毎日の暮らしをちょっぴり楽しく！
個性あふれるこだわりのデザイン



精巧ロスや裏板クロスで
オシャレに個性を演出!

**セゾンカラー21の
リースバック**
新しい不動産取引の形
1 売却後も
住み続け
られます！
2 再取得の
選択も
あります！
3 どんな
不動産でも
対象です！
※詳細は、担当にお尋ねください。

心ワクワク☆☆
「遊びの心・快適空間」を取り入れた
ハウスのこだわりの空間を見てみよう。

~新築戸建て~
PRO STAGE
薬円台
薬円台4丁目

新築価格・更地更築済
「智志野」駅 徒歩**5分**(400m) 「北智志野」駅 徒歩**11分**(880m) 「薬円台」駅 徒歩**12分**(960m)

学校 薬円台小学校…徒歩4分(280m)
二宮中学校…徒歩25分(1960m) カーナビ 船橋市薬円台4-18-3付近

ココが
見どころ

- 高収納
- サブ
リビング
- 吹抜け
- らせん
階段
- 廊上階段

LDK&Eat&Kitch 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

LDK 約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

1F 2F 3F

約11畳の大い
なリビングフロア
とダイニングフロ
アを分けて、使
いやすくなっています。

~所在地/船橋市薬円台4丁目Ⅰ 土地/90.54㎡(27.38坪) 建物/107.23㎡(32.41坪) 地目/雑種地/土壌改良済み/用途/住宅/建築年/2023年/築年/2023年/構造/木造2階/建築確認番号/第18LDJ03260519号/用途地域/第一種中高層住宅地域/建ぺい率/60%